

## 物業管理「能力標準說明」

## 能力單元

## 職能範疇：財務及資產管理（資產及財務監控及管理）

1. 名稱	處理賬目及資產負債表	
2. 編號	PMZZFN402A	
3. 應用範圍	用於財務及資產管理工作，包括計算開支賬目及資產負債表	
4. 級別	4	
5. 學分	6	
6. 能力	表現要求	
	6.1 認識資產項目	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 了解樓宇財務及資產項目</li> </ul>
	6.2 安排提交列表	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 能夠計算及準備開支賬目及資產負債表</li> <li>● 能夠妥善安排提交開支賬目及資產負債表</li> </ul>
7. 評核指引	此能力單元的綜合成效要求為： (i) 能夠認識樓宇財務資產項目 (ii) 能夠計算，準備及妥善安排提交開支賬目及資產負債表	
8. 備註		