

物業管理「能力標準說明」

能力單元

職能範疇：人力資源管理 (工作安全)

1. 名稱	物業管理工作環境安全及健康管理	
2. 編號	PMZZHR403A	
3. 應用範圍	管業工作環境安全及健康的管理工作	
4. 級別	4	
5. 學分	3	
6. 能力	表現要求	
	6.1 工作安全執行管理	● 能夠進行物業管理工作地點、其附屬設施與其他合作伙伴的工作安全評估 ● 能夠向員工提供足夠和合適的施工工具和防護裝備 ● 能夠安排物業管理職安健的講座和課程，以增進員工的知識
	6.2 相關的法律知識	● 能夠監察員工遵循既定物業管理安全工作制度及相關法例行事
7. 評核指引	此能力單元的綜合成效要求為： 能夠運用物業管理安全工作的相關法例知識，執行及管理物業管理工作安全及健康的職務，包括安排職安健的講座和課程，以增進員工的知識	
8. 備註		