物業管理「能力標準說明」

能力單元

職能範疇：設施管理（車場及卸貨區）

1. 名稱	帶領屬員執行車場及卸貨區的管制工作	
2. 編號	PMZZFM303A	
3. 應用範圍	用於參與管制車場及卸貨區的督導工作，包括監督屬員及分配工作	
4. 級別	3	
5. 學分	1.5	
6. 能力	<u>表現要求</u>	
	6.1 車場管制督導	<ul style="list-style-type: none"> ● 能夠充分運用附屬設施督導屬員有效管制車場、卸貨區汽車的停泊、流量和上落貨秩序 ● 能夠妥善分配一系列不同的管制工作
7. 評核指引	此能力單元的綜合成效要求為： 能夠督導及分配屬員有效執行車場及卸貨區一般管制程序及工作	
8. 備註		